

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ
Открытое акционерное общество «ЖЭС г.ВОЛКОВЫСКА»
Адрес: 231900, г.Волковиск, ул. Новопроектная, 35

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2017 года

	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	3647	3826
Нематериальные активы	120	56	47
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:	131	-	-
инвестиционная недвижимость			
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	531	532
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу 1	190	4234	4405
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	204	191
в том числе: материалы	211	202	190
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	2	1
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	3	5
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	238	293
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	460	334
Прочие краткосрочные активы	280	3	1
ИТОГО по разделу 2	290	911	824
БАЛАНС	300	5145	5229
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	67	67
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	11	11
Добавочный капитал	450	2798	2869
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	73	56
Чистая прибыль (убыток отчетного года)	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу 3	490	2949	3003
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	1529	1598
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	23
ИТОГО по разделу 4	590	1529	1621

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	335	615
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	198	478
по авансам полученным	632	2	2
по налогам и сборам	633	12	23
по социальному страхованию и обеспечению	634	24	23
по оплате труда	635	72	79
по лизинговым платежам	636	13	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	14	8
прочим кредиторам	638	-	2
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	68	323
Резервы предстоящих платежей	660	400	313
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу 5	690	667	605
БАЛАНС	700	5145	5229

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за январь – декабрь 2017 года

Наименование показателей	Код строки	тыс.руб.	
		За январь – декабрь 2017 года	За январь – декабрь 2016 года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2478	2547
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	2202	2355
Валовая прибыль	030	276	192
Управленческие расходы	040	170	156
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	106	36
Прочие доходы по текущей деятельности	070	24	18
Прочие расходы по текущей деятельности	080	95	86
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	35	-32
Доходы по инвестиционной деятельности	100	83	82
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	2
Доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	11
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	83	69
Расходы по инвестиционной деятельности	110	72	72
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	2
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	72	70
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе: проценты к уплате	131	-	-
курссовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой деятельности	140	11	10
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	46	-22
Налог на прибыль	160	16	3
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	30	-25
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в	220	-	-

чистую прибыль (убыток)			
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	30	-25
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		63,83
---	--	--------------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	0	0
коммунальная всего:	101309	63,83
в том числе:	x	x
областная	0	0
районная	101309	63,83
городская	0	0

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	312	306
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	311	305
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	14,10	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	8,23
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,089100	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа _____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа _____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,052000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа _____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа _____	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	X

Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	4,76	2,55
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

	Ед.изм.	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
8.Среднесписочная численность работающих	человек	185	203

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: комплексные услуги по обслуживанию зданий

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2017 год: 27 марта 2018 года.

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: приняты к сведению для дальнейшего использования в работе.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет - jes-v@tut.by

Директор
Главный бухгалтер

Ю.В.Пстыга
Б.М.Семенова»